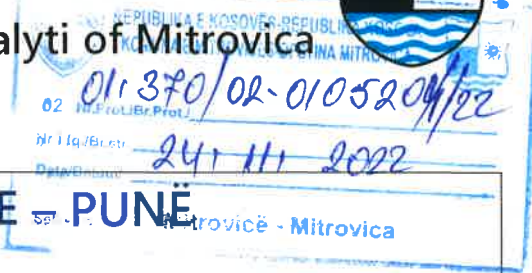


KOMUNA – MITROVICË E JUGUT



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo
Komuna e Mitrovicës JUGORE
Opština Mitrovica – Municipality of Mitrovica



KONTRATË PUBLIKE – PUNË

TITULLI I KONTRATËS

Ndërtimi i rrugës Lah NIMANI në qytetin e Mitrovicës.

Nr ¹ i prokurimit	642-22-6315-5-1-1
Nr i brendshëm	642/22/066/511

24/11/2022

¹ Të raportohet në çdo dokument apo kërkesë në lidhje me këtë aktivitet të prokurimit

PJESA B: KONTRATA 2 & KUSHTET SPECIALE & ANEKSET E NDËRLIDHURA

PJESA I-rë E KONTRATËS: KONTRATË PUNE

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kësaj kontrate është ekzekutimi i punëve në çmimet e ofruara për njësi dhe në total dhe rregullat e implementimit për kryerjen e punëve si në vijim nga ana e Kontraktuesit:

No	
1	Ndërtimi i rrugës Lah NIMANI në qytetin e Mitrovicës.

KOMUNA- MITROVICË e JUGUT, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë;
dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik Bujar Shabani B.I.; KOSOVA ASFALT SH.P.K.; EL-BAU SH.P.K.; Urban O.P., Ferizaj, 70000, Ferizaj (në vazhdim "Kontraktori"), me nr Biznesi: 811052646 në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë për Punët e cekura si në vijim:

Ndërtimi i rrugës Lah NIMANI në qytetin e Mitrovicës.

Nr i Prokurimit: 642-22-6315-5-1-1; Nr i brendshëm: 642/22/066/511

Autoriteti kontraktues kryen punë vetëm në emër të vet Komuna e Mitrovicës

Përdorimi i kësaj kontrate është i detyrueshëm për të gjithë Autoritetin Kontraktues të Komunën e Mitrovicës të specifikuar në Aneksin 7 të Dosjes së Tenderit]

1.2 Kontrata hynë në fuqi me **[24/11/2022] dhe përfundon me [24/11/2024].**

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **892,453.40 €; [tetëqindë e nëntëdhjetë e dymijë euro e katërqindë e pesëdhjetë e tri euro e 40/100] .**

2.2 Çmimi i përmundur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve. Pagesat do të bëhen brenda periudhës së validitetit të kontratës nga pjesa e mjeteve të alokuara nga Komuna e Mitrovicës.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës sipas situacioneve të punëve e kryera të aprovuara nga Organi Mbikëqyrës dhe Menaxheri i Projektit.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria
- (f) Identifikimi financiar i O.E.(pjesë e DT).

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

3.3 Çmimet e njërive do të jenë fikse dhe nuk do të nënshtrohen ndryshimeve për punët e vendosura nën këtë kontratë publike për punë.

3.4 Pagesat do të bëhen në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe/ose të Veçanta të Kontratës.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën [SHQIPE]³ në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Një(1) Origjinal për Njësën kërkuese

Një(1) Origjinal për Drejtorinë për Buxhet dhe Financa

Një(1) Origjinal për Drejtorinë e Prokurimit dhe

Një(1) Origjinal për Kontraktuesin.

³ Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

Për Autoritetin Kontraktues: Komuna e Mitrovicës JUGORE 40000	
Emri:	Haxhimet FERATI
Pozita:	Zyrtar Përgjegjës i Prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	24/11/2022
Vula:	

Ne rast te kontratave me vlerë te madhe]

Emri:	Bedri HAMZA
Pozita:	Kryetar i Komunës-Mitrovicë e JUGUT
Nënshkrimi:	
Data:	
Vula:	

Për Kontraktorin: Grup i Operatorëve Ekonomik KOSOVA ASFALT SH.P.K.; Bujar Shabani B.I.; EL-BAU SH.P.K.Ferizaj, GAÇKË.	
Emri:	Valdrin SHABANI
Pozita:	Drejtor
E-mail	Kosovaasfalt@gmail.com
NUI	811052646
Telefoni	+383/49 142-143
Nënshkrimi:	
Data:	24/11/2022
Vula:	

PJESA III E KONTRATES **KUSHTET E VEQANTA**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

K.P.K.		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK.
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulojnë nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
Gjuha	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë [SHQIPE].
Siguria e ekzekutimit	2.3	<u>Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10% të vlerës së TOTALE të kontratës në vlerë prej: 89.245,34 EUR [tetëdhjetë e nëntëmijë e dyqindë e katërdhjetë e pesë euro e 34/100 për 24 muajë.</u>
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	2.4	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve [N/A]; (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve [N/A]; (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën [N/A]; (d) dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit:[N/A] (ii) të personave të tjerë: [N/A]
Programi	2.5	<u>Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda [5] ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.</u>
Azhurnimi-Periudha e Intervenimit	2.6	<u>Periudha për Programin e azhurnuar është [1] ditë ose 24 orë pas marrjes së shkresës ose një kërkesë nga ana e AK do të jetë efektiv për intervenim për gabimet ose defektet gjatë kryerjes së punëve.</u>
Fillimi i punëve	2.7	Data e fillimit do të jetë [30/11/2022].
Përfundimi i punëve	2.8	<u>Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 2 vite ose 24/11/2024.</u>
Dëmet e likuiduara	2.9	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë [0.05%] për ditë.Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është [10%] e Çmimit final të Kontratës.
Inspektimi dhe testimi	2.10	Menaxheri i Projektit është:.....[@rks-gov.net]

Qmimi dhe mënyra e Pagesës	2.11	<p>Vlera TOTALE e kontrates do të jetë: 892,453.40 €; [tetëqindë e nëntëdhjetë e dymijë euro e katërqindë e pesëdhjetë e tri euro e 40/100] .</p> <p>Çmimi i përmendur në Nenin 2.1,2.2 dhe 2.3 të Anexet Speciale dhe Anexet e ndërlidhura më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve. Pagesat do të bëhen brenda periudhës së validitetit të kontratës nga mjetet e alokuara. Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës sipas situacioneve të punëve e kryera të aprovuara nga Organi Mbikëqyrës dhe Menaxheri i Projektit.</p>
Parapagimi (Avansi)	2.12	<u>I lejohet AVANSI prej 10 % e vleres Totale te kontrates sipas Ligjit për Financa Publike për fillimin sa më të shpejtë të punëve.</u>
Shkaqet për kompensim	2.13	<i>Data e posedimit të vend punimit do të jetë [5] ditë pas nënshkrimit të kontratës.</i>
Përgjegjësia mbi Defektet	2.14	Periudha garantuese e defekteve është <u>12 muaj [365] ditë nga pranimi teknik i punëve.</u>
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	2.15	<i>Nëse Kontraktuesi me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i dorëzojë ndonjë ose të gjitha punët ose të realizojë punët brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, Autoriteti Kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me <u>[0,05%] në ditë, ose [5/100] të vlerës së Punëve të pa dorëzuara deri në një maksimum prej [10 %] të vlerës totale të kontratës.</u></i>
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	2.16	<i>Qdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të punëve të kësaj kontrate është e mundur të zgjidhet në mënyr miqësore, përgjegjës për zgjidhjen e tyre do të jenë personat përgjegjës të Autoritetit <u>Kontraktues–Komuna Mitrovicës dhe personat përgjegjës të kontraktorit.</u></i>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	2.17	<i>a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në pajtim me ligjin në Kosovë. ose b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh në pajtim me [specifiko rregullat e arbitrazhit (rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë, Komisioni i Kombeve të Bashkuara mbi Ligjin e Tregtisë Ndërkombëtare, apo procedura të tjera të arbitrazhit të njohura ndërkombëtarisht)].</i>

PARAMASA DHE PARALLOGARIA E PUNËVE							
NDËRTIMI I RRUGËS LAHË NIMANI - MITROVICË							
L=394.60 m							
Nr.	Lloji i punës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi pa TVSH - €	Çmimi njësi TVSH- €	Çmimi njësi me TVSH - €	Shuma - €
1 PUNËT PARAPRAKË							
1.1	Shënimi gjeodezik i lrasës para fillimit të punimeve, gjatë ekzekutimit dhe pas përfundimit të punimeve për prezantimin e masave të sakta të ekzekutuara në formë digjitale (dwg, xls) tek investitori.	m'	394.60	33.05	5.95	39.00	15,389.40
1.2	Improvizimi i terrenit për qarkullim të qytetareve gjatë ekzekutimit të punimeve, deri në përfundim të projektit.	m'	394.60	24.58	4.42	29.00	11,443.40
1.3	Pastërimi i lrasës demolimi i pengesave ekzistuese, demolimi i mureve nga lullat dhe prej guri, demolimi i rrethojave metalike, demolimi i ishujve të rrugës ekzistuese, transportimi i tyre deri në deponinë e përcaktuar nga investitori në largësi deri 15km.	m'	394.60	24.15	4.35	28.50	11,246.10
1.4	Demolimi i pusëve ekzistuese me ngarkim dhe bartje deri në deponinë e paracaktuar nga investitori max 15km.	copë	20.00	84.75	15.25	100.00	2,000.00
1.5	Demolimi i drunjeve ekzistuese me ngarkim dhe bartje deri në deponinë e paracaktuar nga investitori max 15km.	copë	5.00	169.49	30.51	200.00	1,000.00
1.6	Dislokimi e shyllave elektrike ekzistuese, trupave ndricues (nese ekziston) si dhe dislokimi i kabllave ekzistuese nëntokësore eventuale. Në këtë pozicion përfshihet i gjithë materiali dhe puna e nevojshme deri në rivenien funksionale të rrjetit për një shyllë elektrike të dislokuar. Në rastet specifike (me urdhr të investitorit apo organit mbikqyrës) rrethojat gjëmbore-metalike të rivendosen në pozita të reja pas kryerjes së punimeve.	copë	6.00	296.61	53.39	350.00	2,100.00
1.7	Kontrollimi dhe evidencimi i instalimeve nëntokësore, zgjedhja e problemeve eventuale që lidhen me planin operativ të ndërtimit si dhe përpilimi i planit detal operativ që lidhet me procesin e ndërtimit. Në çmim të llogaritë edhe kosto eventuale e deklimitit me aparaturë elektronike për instalime nëntokësore. Në rast demtimi ato duhet të lajmërohen dhe të sanohen (rrjeti elektrik, rrjeti i ujësjellësit, etj.).	m'	394.60	8.47	1.53	10.00	3,946.00
1.8	Shqyrtimi i të gjitha prova për të gjitha shtrësat e rrugës në laborator sipas kërkesës së investitorit (Nën bazës, Tampon 0-150, Tampon 0-63, Tamponit 0-30, Dy shtrësava të asfaltit etj.). Në këtë pozicion përfshihet edhe shqyrtimi laboratorik i kualitetit të gureve skajor dhe trotuarit nga betoni.	m'	394.60	16.95	3.05	20.00	7,892.00
						Subtotali 1:	55,016.90 €
2 PUNIMET E DHEUT							
2.1	Gërmimi i dheut i kategorisë së II-IV-të me ngarkim dhe bartje deri në deponinë e paracaktuar nga investitori në largësi min. 15km.	m³	9,430.00	5.85	1.05	6.90	65,067.00
2.2	Rrafshimi i nën bazës me ngjeshje me vibrocilinder deri në 40 MN/m².	m²	8,725.00	6.44	1.16	7.60	66,310.00
						Subtotali 2:	131,377.00 €

3 MBISTRUKTURA							
3.1	Furnizimi, transporti dhe punimi i mbushjes me kompaktësim (60MN/m ²) prej gurit të thyer të sjellur nga gurihyesi 0-(100)150mm me lrashësi l=50cm të shlesuara në shtresa max.30cm.	m ²	3.677.00	5.51	0.99	6.50	23.900.50
3.2	Furnizimi, transporti dhe punimi i tamponit me kompaktësim (80MN/m ²) prej gurit të thyer gëlqeror 0-63mm me lrashësi l=25cm.	m ²	2.657.00	11.86	2.14	14.00	37.198.00
3.3	Furnizimi, transporti dhe punimi i tamponit me kompaktësim (100MN/m ²) prej gurit të thyer gëlqeror 0-31mm me lrashësi l=15cm.	m ²	1.249.00	13.56	2.44	16.00	19.984.00
3.4	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e bituagregalit 0-22mm, l=8cm, si dhe përdorimi i aditivit për përforsim të asfaltit me përbërje të fibrave të Aramidit dhe Polyolefineve, ngjajshem sikurse FORTA FI ose materiale tjera me përbërje dhe karakteristika të njëjta (0.5kg/l ton asfalt). Sasia e llogaritur në gjendje të ngjeshur. (Para fillimit të shtrurjes së shtresës së bituagregalit, në çmim duhet të parashifet edhe spërgatja me emulzion 0.15-0.25kg/m ² , e sipërfaqes së tamponit).	m ²	6.951.00	16.86	3.04	19.90	138.324.90
3.5	Furnizimi, bartja, shtrirja dhe ngjeshja e asfaltbetonit 0-16mm, l=5cm, si dhe përdorimi i aditivit për përforsim të asfaltit me përbërje të fibrave të Aramidit dhe Polyolefineve, ngjajshem sikurse FORTA FI ose materiale tjera me përbërje dhe karakteristika të njëjta (0.5kg/l ton asfalt). Sasia e llogaritur në gjendje të ngjeshur. (Para fillimit të shtrurjes së shtresës së asfaltbetonit, në çmim duhet të parashifet edhe spërgatja me emulzion 0.15-0.25kg/m ² , e sipërfaqes së bituagregalit).	m ²	6.951.00	13.56	2.44	16.00	111.216.00
3.6	Furnizimi, vendosja dhe punimi i lrotuareve për këmbësorë si dhe ishujve në kyaje të rrugës nga betoni i projektuar sipas EN 206 me klasë të soliditetit dhe kërkesa të dhëna: C30/37;XC4;XD3;XF4;XM2;Cl 0,2;Dmax16;S3. Betoni duhet të jetë beton i aeruar me përmbajtje minimale të ajrit prej 5-7% dhe i përforsuar me fibra qelqi. Trashësia e shtresës sipas projektit është: l=15cm, sipërfaqja qarkulluese apo lëksuara e betonit duhet të zbatohet sipas detyrës në përshkrimin teknik. Përpara vendosjes së betonit duhet të vendoset armatura rrethë Q - 355. Në përputhje me kërkesat për përbërjen dhe vetitë e betonit me këtë klasë ekspozimi, betoni duhet të plotësojë kërkesat standarde ndaj cikleve ngrije-shkrije dhe shkrijes me kripë, si dhe abrazionit. Për llogaritjen e kësaj kërkesa mes ljerash agregati për prodhimin e betonit duhet të jetë një agregat me rezistencë të kënaqshme ndaj ngricave dhe shkrijes; kategoria F2 ose MS 18 sipa EN 12620. Receta e betonit duhet të projektohet dhe përgatitet nga personel i dëshmuar dhe laborator i akredituar, receta dhe raporti i testimit të dorzohet tek investitori para fillimit të punimeve. Në çmim të përfshihet kallëpimi (dhënjë formë sipas modelit në përshkrimin teknik), prerja dhe ndarja në fuga të punës, fuga kontrolli dhe fuga të dilatimit si dhe mbushja e tyre me material p.sh: TIOEALST KVZ dhe Primer KVZ l 6 ose Sika SilPool. Mënyra e përdorimit dhe punimet e fugave duhet të mbështetet në të dhënat teknike të prodhuesit si dhe kushtet dhe kërkesat bazuar në standardet EN për punime si këto. Përpara fillimit të punimeve të lrotuarit, zbatuesi i punimeve duhet ta realizoj një gjatësi prej së paku dy pjesësh (TRIAL TEST), me qëllim aprovimin paraprak nga ana e organit mbikëqyrës.	m ²	2.309.00	10.17	1.83	12.00	27.708.00
3.7	Furnizimi, transporti dhe vendosja e skajorëve 18/24 mbi shtrese betoni të varfer, kualiteti i kërkuar sipas EN1340:2003, soliditeti në lakim, min klasa-2/T, dhe krileret tjera ngrije shkrije-krypëra dhe abrazion.	m'	1.557.00	11.02	1.98	13.00	20.241.00
3.8	Furnizimi, transporti dhe vendosja e skajorëve 10/20 mbi shtrese betoni të varfer, kualiteti i kërkuar sipas EN1340:2003, soliditeti në lakim, min klasa-2/T, dhe krileret tjera ngrije shkrije-krypëra dhe abrazion.	m'	696.00	7.63	1.37	9.00	6.264.00
3.9	Furnizimi, transporti dhe vendosja e blloqeve të betonit me dimensione 100x50x50 cm, mbi shtrese betoni të varfer l=10 cm, kualiteti i kërkuar sipas EN 206:2013, klasë të soliditetit dhe kërkesa të dhëna: C30/37;XC1-XC4;XD1, XF1, XA1, soliditeti në lakim, min klasa-2/T, dhe krileret tjera ngrije shkrije-krypëra dhe abrazion.	copë	141.00	11.02	1.98	13.00	1,833.00
3.10	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve të lartë - fidanëve të reja, me lartësi h=5.0 m min, të cilat do të porositën në konsultim me arkitektin (investitorin) dhe mbikëqyrësin. Trupat duhet të vendosen (mbillen) në gropen e parapregaditur të mbushur me dhe organik në distanca çdo 5 m. Në çmim përfshihet mirmbajtja dhe ujilja e tyre në periudhe prej 12 muajsh. Në rast të tharjes branda periudhes së lartecukur fidanet duhet të nderrohen me fidane të reja me po të njëjtat permasa.	copë	148.00	25.42	4.58	30.00	4,440.00
						Subtotali 3:	391,109.40 €

1	PUNËT PARAPRAKE	55,016.90
2	PUNIMET E DHEUT	131,377.00
3	MBISTRUKTURA	391,109.40
Subtotali:		577,503.30 €

Vërejtje: Në këtë paramasë janë të parapara edhe sasi të kyqeve të rrugëve me bankinë të cilat duhet të realizohen konform projektit.

NDËRTIMI I KANALIZIMIT FEKAL (ujërave të zeza) /							
Nr.	Përshkrimi i punëve dhe materialeve	Njësia	Sasia		Çmimi njësi - €	Shuma - €	
1 PUNËT PËRGADITORE							
1.1	Mobilizimi i ndërmarrjes për fillimin e punimeve në projekt. Në çmim të llogaritet kosto e përpilimit të planit dhe programit punues si dhe e gjithë kosto e transportit dhe vendosjes së makinave dhe stafil punues si dhe akomodimi i përkohshëm i tyre.	paushall	1.00	254.24	45.76	300.00	300.00
1.2	Kontrollimi dhe evidentimi i instalimeve nëntokësore, zgjedhja e problemeve eventuale që lidhen me planin operativ të ndërtimit si dhe përpilimi i planit detal operativ që lidhet me procesin e ndërtimit. Në çmim të llogaritet edhe kosto eventuale e defektimit me aparatura elektronike për instalime nëntokësore si dhe evidentimi i saktë i instalimeve që duhet të mirëmbahen gjatë kohës së ndërtimit (rrjeti elektrik, rrjeti telefonik, rrjeti i ujësjellësit, etj)	paushall	1.00	254.24	45.76	300.00	300.00
1.3	Fiksimi i pikave kontrolluese gjeodezike si dhe sigurimi fizikë i reperëve të rrjetës shletërore. Në çmim të kalkulohet trasimi gjeodezik i vijave ku do të kaloj rrjeti i kanalizimit fekal si dhe përcjellja e punimeve me instrument gjeodezik.	m	1,000.00	33.05	5.95	39.00	39,000.00
Subtotali 1:						39,600.00	
2 PUNËT DEMOLUESE							
2.1	Demolimi i gypave të ndryshëm gjatë përiudhës së ekzekutimit ngarkimi, transporti (maksimal 5 km prej punishtës) dhe shkarkimi i materialit të demoluar në deponinë legale ose në vendin të cilit e cakton Organi Mbikqyrës.	paushall	1.00	254.24	45.76	300.00	300.00
2.2	Demolimi i pusëve prej betoni gjatë përiudhës së ekzekutimit dhe materialeve tjera të cilat paraqiten përgjatë trasesë si dhe ngarkimi, transporti (maksimal 5 km prej punishtës) dhe shkarkimi i materialit të demoluar në deponinë legale ose në vendin të cilit e cakton Organi Mbikqyrës.	paushall	1.00	254.24	45.76	300.00	300.00
2.3	Demolimi i kubëzave më kujdes më gjësi bmes=1.2m për vendosjen gypit të kanalizimit, në çmim të llogaritet vendosja zhavorit 0-16 l=20 cm si dhe rivendosja e tyre duke llogaritur që në rast të dëmtimeve gjatë demolimit të furnizohet të reja.	m ²	215.00	4.24	0.76	5.00	1,075.00
Subtotali 2:						1,675.00	
3 PUNËT TOKËSORE							
3.1	Pastrimi i trasesë nga druajtë, shkurrëti, rrethojat dhe pengesat tjera të cilat paraqiten për gjatë trasesë. Në çmim të llogaritet ngarkimi dhe transporti deri në deponinë legale.	m ³	50.00	0.85	0.15	1.00	50.00
3.2	Gërmimi i kanalit për kolektorët kryesor dhe sekundarë në kat. III - IV të dheut, më makinë në gjësi sipas normave dhe standardeve teknike (varësisht nga diametri i gypit) dhe thëllsi sipas profilit gjatësor.	m ³	3,600.00	1.27	0.23	1.50	5,400.00
3.3	Gërmimi i kanalit për kolektorët kryesor dhe sekundarë në kat. III-IV të dheut, më dorë, në zgjerimet për puseta si dhe vendet ku nuk mund të punohet më makinë Gjërësia e kanalit sipas normave dhe standardeve teknike (varësisht nga diametri i gypit) dhe thëllsi sipas profilit gjatësor.	m ³	100.00	1.27	0.23	1.50	150.00
3.4	Sigurimi i kanalit nga shembja e dheut. Sigurimi bëhet me pahi të parapara sipas normave për këtë lloj pune, sipas detalit në projekt, në të dy anët e kanalit. Sigurimi bëhet për thëllësit dhe kategorinë e tokës që janë të parapara më masat e mbrojtjes në punë. Sasi të janë indikative dhe punëkryesi në bashkpunim më organin mbikqyrës vendos se ku do të aplikohen këto masa. Rrjedhimisht të dy mbajnë përgjegjësinë për këtë proces	m ²	2,000.00	0.42	0.08	0.50	1,000.00
3.5	Planifikimi i fundit të kanalit me dorë me saktësi ±1cm. Ky planifikim duhet vertetur nga organi mbikqyrës para vendosjes së rerës.	m ²	1,200.00	0.42	0.08	0.50	600.00
3.6	Ngarkimi dhe transporti i dheut të gërmuar (tepërt) deri në deponinë qytetëse ose në vendin ku e cakton organi mbikqyrës në largësi maksimale deri në 5km.	m ³	3,700.00	0.85	0.15	1.00	3,700.00
3.7	Furnizimi, transporti, shtrirja dhe planifikimi i rerës nën, rreth dhe mbi gypat e kanalizimit të trashësi d=20cm fraksion 0-16 mm Ngjeshja të bëhet min 60 MPa	m ³	800.00	5.08	0.92	6.00	4,800.00
3.8	Furnizimi, transporti, shtrirja dhe planifikimi i zhavorit, fraksion 0-63 mm për mbushjen e kanalit nga pjesa e sipërme e gypit deri në nivelin e konstruksionit të rrugës. Ngjeshja të bëhet min 80 Mpa	m ³	2,700.00	5.08	0.92	6.00	16,200.00
3.9	Preerja e asfaltit për gjatë rrugës më gjësi bmes=1.2m për vendosjen gypit të kanalizimit, në çmim të llogaritet vendosja zhavorit 0-16 l=15 cm si dhe riasistimi l=12 cm.	m ²	12.00	16.95	3.05	20.00	240.00

3.10	Largimi i ujërave nënlokësore me pompa. Ky pozicion është indikativ dhe është paraparë për rastin e paraqiten se uji në kanal gjatë egzekutimit.	orë	40.00	0.85	0.15	1.00	40.00
Subtotali 3:							32,180.00

4 PUNËT MONTUESE							
	Furnizimi, transporti dhe montimi i lubave të brinjëzuar PE SN8 për kolektorët e kanalizimit fekal.						
4.1	PESN8 Ø315mm	m'	590.00	11.86	2.14	14.00	8.260.00
4.2	PESN8 Ø400mm	m'	410.00	16.95	3.05	20.00	8.200.00
Subtotali 4:							16,460.00
5 PUNËT E BETONIT DHE ARMATURËS							
5.1	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit për pllakën e poshtme për puseta me betonarme C- 20/25 d=20cm sipas detajit të paraqitur në projekt dhe të armuar konstruktivisht më armaturë Q-188 në të dy zonal.	m²	19.00	84.75	15.25	100.00	1.900.00
5.2	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit për kineta më përpunim sipas detajit.	m²	14.00	84.75	15.25	100.00	1,400.00
5.3	Furnizimi transporti dhe montimi i lubave (për puseta) prej betonit të armuar Ø1000/1000mm (elemente të parafabrikuar).	copë	97.00	25.42	4.58	30.00	2.910.00
5.4	Furnizimi transporti dhe montimi i konuseve për puseta prej betonit Ø1000/700/600mm (elemente të parafabrikuar).	copë	42.00	25.42	4.58	30.00	1,260.00
5.5	Furnizimi transporti dhe montimi për kyqje shlepiake: 1. Gyp PESN4 Ø160 mm L=6m 2. Gypa betonit të armuar Ø1000/1000mm (elemente të parafabrikuar një copë, si dhe një konus Ø1000/700/600mm). 3. Kapakë nga materiali "KOMPOZIT" specifikat sipas poz. 5.7 Gjithëashu në çmim të përfshihet germimi, zhavori dhe mbulimi.	copë	5.00	21.19	3.81	25.00	125.00
5.6	Punimi dhe montimi i shkallëve prej armaturës Ø20 në çdo 30cm dhe inkastimi i tyre në beton me lyre antikorrozive.	copë	420.00	2.54	0.46	3.00	1,260.00
5.7	Furnizimi, transporti, montimi dhe betonimi i kapakëve nga materiali "KOMPOZIT" (të njëjti jo të përdorur), sipas standardeve ISO-9001 dhe ISO 14001 më afësi mbajtëse 40l, Në çmim të llogaritet edhe betonimi i kurorës prej betonarmesë C-20/25.	copë	42.00	101.69	18.31	120.00	5,040.00
Subtotali 5:							13,895.00
6 PUNËT TJERA							
6.1	Rregullimi i lrasës dhe paslrimi i punishtës.	m	1,000.00	0.42	0.08	0.50	500.00
6.2	Testimi i rrjetës së kanalizimit sipas udhëzimeve në raportin teknik respektivisht sipas standardeve duke pasur parasysh se pas qdo profili të ekzekutuar të behet testimi i rrjetës, nga kompanite profesionale.	m'	1,000.00	0.25	0.05	0.30	300.00
6.3	Inqizimi me CCTV Kamer dhe per qdo profile te dorzohen inqizimet dhe ne forme grafike (ne tri kopje te dorzohet raporti final mbi perfundimin e punimeve te dokumentuar me inqizimet e bera me CCTV Kamer - sipas profileve)	m'	1,000.00	0.25	0.05	0.30	300.00
6.4	Harimi i projektit te ekzekutuar mbas perfundimit te ekzekutimit te punimeve ne teren (pas qdo profili te ekzekutuar, qe nenkupton matjet gjeodezike dhe perpiimi i dokumentacionit teknik te punëve për punët e zbatuara si dhe dorëzimi të investitorit në tri kopje.	m'	1,000.00	0.42	0.08	0.50	500.00
Subtotali 6:							1,600.00
REKAPITULLIMI							
1	PUNËT PËRGADITORE						39,600.00 €
2	PUNËT DEMOLUESE						1,675.00 €
3	PUNËT TOKËSORE						32,180.00 €
4	PUNËT MONTUESE						16,460.00 €
5	PUNËT E BETONIT DHE ARMATURËS						13,895.00 €
6	PUNËT TJERA						1,600.00 €
Totali:							105,410.00 €

NDËRTIMI I KANALIZIMIT ATMOSFERK/							
Nr.	Përshkrimi i punëve dhe materialeve	Njësia	Sasia			Çmimi njësi - €	Shuma - €
1 PUNËT PËRGADITORE							
1.1	Mobilizimi i ndërmarrjes për fillimin e punimeve në projekt. Në çmim të llogaritet kosto e përfillimit të planit dhe programit punës si dhe e gjithë kosto e transportit dhe vendosjes së makinave dhe stafit punës si dhe akomodimi i përkohshëm i lyre	paushall	1.00	254.24	45.76	300.00	300.00
1.2	Kontrollimi dhe evidentimi i instalimeve nëntokësore, zgjedhja e problemeve eventuale që lidhen me planin operativ të ndërtimit si dhe përfillimi i planit delal operativ që lidhet me procesin e ndërtimit. Në çmim të llogaritet edhe kosto eventuale e delektimit me aparatura elektronike për instalime nëntokësore si dhe evidentimi i saktë i instalimeve që duhet të mirëmbahen gjatë kohës së ndërtimit (rrjeti elektrik, rrjeti i ujësjellësit, etj)	paushall	1.00	254.24	45.76	300.00	300.00
1.3	Fiksimi i pikave kontrolluese gjeodezike si dhe sigurimi fizik i reperëve të rrjetës shtetërore. Në çmim të kalkulohet lrasimi gjeodezik i vijave ku do të kalojë rrjeti i kanalizimit fekal si dhe përcjellja e punimeve me instrument gjeodezik	m	980.00	33.05	5.95	39.00	38,220.00
Subtotali 1:							38,820.00

2 PUNËT DEMOLUESE							
2.1	Demolimi i gypave, pusetave prej betoni gjatë periudhës së ekzekutimit dhe materialeve tjera të cilat paraqitën përgjatë trasesës si dhe ngarkimi, transporti (maksimal 5 km prej punishlës) dhe shkarkimi i materialit të demoluar në deponinë legale ose në vendin te cilin e cakton Organi Mbikqyrës.	paushall	1.00	254.24	45.76	300.00	300.00
2.2	Demolimi i kanalizimit ekzistues si dhe ngarkimi, transporti (maksimal 5 km prej punishlës) dhe shkarkimi i materialit të demoluar në deponinë legale ose në vendin te cilin e cakton Organi Mbikqyrës.	paushall	1.00	254.24	45.76	300.00	300.00
2.3	Demolimi i kubëzave më kujdes më gjërsi bmes=1.2m për vendosjen gypil të kanalizimit, në çmimë të llogaritë vendosja zhavorit 0-16 l=20 cm si dhe rivendosja e tyre duke llogaritue që në rast të dëmtimeve gjatë demolimit të furnizohet të reja.	m ²	200.00	4.24	0.76	5.00	1,000.00
						Subtotali 2:	1,600.00
3 PUNËT TOKËSORE							
3.1	Gërmimi i kanalit për kolektorët kryesor dhe kolektorët e grilave në kat. III-IV të dheut, më makinë në gjërësi sipas normave dhe standardeve teknike (varësisht nga diametri i gypil) dhe thëllsi sipas profilil gjatësor.	m ³	2,350.00	0.85	0.15	1.00	2,350.00
3.2	Gërmimi i kanalit për kolektorët kryesor dhe kolektorët e grilave në kat. III-IV të dheut, më dorë, në zgjerimet për pusela si dhe vendet ku nuk mund të punohet më makinë. Gjërësia e kanalit sipas normave dhe standardeve teknike (varësisht nga diametri i gypil) dhe thëllsi sipas profilil gjatësor.	m ³	70.00	1.27	0.23	1.50	105.00
3.3	Sigurimi i kanalit nga shembja e dheut. Sigurimi bëhet me pahi të parapara sipas normave për këtë lloj pune, sipas detalit në projekt, në të dy anët e kanalit. Sigurimi bëhet për thëllësit dhe kategorinë e tokës që janë të parapara më masal e mbrojtjes në punë. Sasitë janë indikalive dhe punëkryesi në bashkpunim më organin mbikqyrës vendos se ku do të aplikohen këto masa. Rrjedhimisht të dy mbajnë përgjegjësinë për këtë proces	m ²	1,560.00	0.42	0.08	0.50	780.00
3.4	Planifikimi i fundit të kanalit me dorë me saktësi ±1 cm. Ky planifikim duhet verteluar nga organi mbikqyrës para vendosjes së rerës.	m ²	1,180.00	0.42	0.08	0.50	590.00
3.5	Ngarkimi dhe transporti i dheut të gërmuar (lepërt) deri në deponi të qytetit ose në vendin ku e cakton organi mbikqyrës në largësi maksimale deri në 5km.	m ³	2,420.00	0.85	0.15	1.00	2,420.00
3.6	Furnizimi, transporti, shtrirja dhe planifikimi i rerës nën, rrelh dhe mbi gypat e kanalizimit më trashësi d=20cm fraksion 0-16 mm Ngjeshja të bëhet min 60 Mpa	m ³	815.00	5.08	0.92	6.00	4,890.00
3.7	Furnizimi, transporti, shtrirja dhe planifikimi i zhavorit, fraksion 0-63 mm për mbushjen e kanalit nga pjesa e sipërme e gypil deri në nivelin e konstruksionit të rrugës. Ngjeshja të bëhet min 80 Mpa	m ³	1,410.00	5.08	0.92	6.00	8,460.00
3.8	Prejra e asfaltit për gjatë rrugës më gjërsi bmes=1.2m për vendosjen gypil të kanalizimit, në çmimë të llogaritë vendosja zhavorit 0-16 l=15 cm si dhe riasfaltimi t=12 cm.	m ²	15.00	16.95	3.05	20.00	300.00
3.9	Largimi i ujërave nënlokësore me pompa. Ky pozicion është indikaliv dhe është paraparë për rastin e paraqiten se ujil në kanal gjatë ekzekutimit.	orë	30.00	0.85	0.15	1.00	30.00
						Subtotali 3:	19,925.00

4 PUNËT MONTUESE							
	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar PE SN8 për kolektorë të kanalizimit atmosferik.						
4.1	PESN8 Ø315mm	m'	350.00	11.86	2.14	14.00	4,900.00
4.2	PESN8 Ø400mm	m'	630.00	16.95	3.05	20.00	12,600.00
						Subtotali 4:	17,500.00
	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar PE SN8 për kolektorë të grilave						
4.3	PESN8 Ø 200 mm	m'	50.00	6.78	1.22	8.00	400.00
						Subtotali 4:	400.00
5 PUNËT E BETONIT DHE ARMATURËS							
5.1	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit për pllakën e poshtme për puseta me betonarme C-20/25 d=20cm sipas detajit të paraqitur në projekt dhe të armuar konstruktivisht me armaturë Q-188 në të dy zonat.	m³	16.00	84.75	15.25	100.00	1,600.00
5.2	Furnizimi, transporti dhe vendosja e betonit për kineta më përpunim sipas detajit.	m³	12.00	84.75	15.25	100.00	1,200.00
5.3	Furnizimi transporti dhe montimi i tubave (për puseta) prej betonit të armuar Ø1000/1000mm (elemente të parafabrikuar).	copë	47.00	25.42	4.58	30.00	1,410.00
5.4	Furnizimi transporti dhe montim i konuseve për puseta prej betonit Ø1000/700/600mm (elemente të parafabrikuar).	copë	36.00	25.42	4.58	30.00	1,080.00
5.5	Furnizimi transporti dhe montimi i tubave prej betonit të armuar Ø450/1000mm për pusetat e ujëmbledhëse (elemente të parafabrikuar).	copë	27.00	16.95	3.05	20.00	540.00
5.6	Punimi dhe montimi i shkallëve prej armaturës Ø20 në çdo 30cm dhe inkastimi i tyre në beton me lyrje antikorrozive.	copë	240.00	2.54	0.46	3.00	720.00
5.7	Furnizimi, transporti, montimi dhe betonimi i kapakëve nga materiali "KOMPOZIT"(të njëjti jo të përdorur), sipas standarteve ISO-9001 dhe ISO 14001 më afësi mbajtëse 15t me dimensione 600x600 mm për pusetat ujëbledhëse. Në çmim të llogaritet edhe betonimi i kurorës prej betonarmesë C-20/25 si dhe punimi i skajorit sipas detajit në projekt.	copë	27.00	76.27	13.73	90.00	2,430.00
5.8	Furnizimi, transporti, montimi dhe betonimi i kapakëve nga materiali "KOMPOZIT"(të njëjti jo të përdorur), sipas standarteve ISO-9001 dhe ISO 14001 më afësi mbajtëse 40t. Në çmim të llogaritet edhe betonimi i kurorës prej betonarmesë C-20/25.	copë	36.00	101.69	18.31	120.00	4,320.00
5.9	Furnizimi, transporti dhe montimi i grilave të puselave për ujëbledhësat e dy fishit (prej gize). Në çmim të llogarohet betoni i kurorës sipas detajit të dhënë prej beton armesë C-20/25.	copë	27.00	76.27	13.73	90.00	2,430.00
						Subtotali 5:	15,730.00
6 PUNËT TJERA							
6.1	Rregullimi i trases dhe pastrimi i punishtës.	m	980.00	0.42	0.08	0.50	490.00
6.2	Testimi i rrjetës së kanalizimit sipas udhëzimeve në raportin teknik respektivisht sipas standarteve duke pasur parasysh se pas çdo profili të ekzekutuar të behet testimi i rrjetës, nga kompanite profesionale.	m'	980.00	0.25	0.05	0.30	294.00
6.3	Inqizimi me CCTV Kamer dhe për çdo profile të dorzohen inqizimet dhe në formë grafike (në tri kopje të dorzohet raporti final mbi përfundimin e punimeve të dokumentuar me inqizimet e bera me CCTV Kamer - sipas profileve)	m'	980.00	0.25	0.05	0.30	294.00
6.4	Hartimi i projektit të ekzekutuar mbas përfundimit të ekzekutimit të punimeve në teren (pas çdo profili të ekzekutuar), që nënkupton matjet gjeodezike dhe përpilimi i dokumentacionit teknik të punëve për punët e zbatuara si dhe dorëzimi të investitorit në tri kopje.	m'	980.00	0.42	0.08	0.50	490.00
						Subtotali 6:	1,568.00
REKAPITULLIMI							
1	PUNËT PËRGADITORE						38,820.00 €
2	PUNËT DEMOLUESE						1,600.00 €
3	PUNËT TOKËSORE						19,925.00 €
4	PUNËT MONTUESE						17,900.00 €
5	PUNËT E BETONIT DHE ARMATURËS						15,730.00 €
6	PUNËT TJERA						1,568.00 €
						Totali:	95,543.00 €

NDËRTIMI I SISTEMIT TË UJËSJELLËSIT NË RRUGËN LAHË NIMANI MITROVICË

Nr.	Përshkrimi i punëve dhe materialeve	Njësia	Sasia	Çmimi njësi - €	Shuma - €
1	PUNËT PËRGADITORE				
1.1	Mobilizimi për projekt,	paushall	1.00	211.86	211.86
1.2	Përcaktimi dhe definimi i lrasësë punuese-Përcjellja gjeodezike sipas kordinatave në projekt.	m	760.00	0.21	159.60
				38.14	250.00
				0.04	190.00
					Subtotali 1: 440.00
2	PUNËT DEMOLUESE				
2.1	Demolimi i gypave të ndryshëm për gjatë lrasësë së ujësjellësit të ri, ngarkimi, transporti (maksimal 5 km prej punishtës) dhe shkakimi i materialit të demeluar në deponinë legale ose në vendin të cilit e cakton Organi Mbikqyrës,	paushall	1.00	254.24	254.24
2.2	Demolimi i pusëve prej betoni dhe materialeve tjera si dhe ngarkimi, transporti (maksimal 5 km prej punishtës) dhe shkakimi i materialit të demeluar në deponinë legale ose në vendin të cilit e cakton Organi Mbikqyrës.	paushall	1.00	254.24	254.24
				45.76	300.00
					Subtotali 2: 600.00
3	PUNËT E DHEUT				
3.1	Germimi me makinë në tokën e kategorisë së III-IV-V-të më gjerësi sipas normave dhe standardeve teknike (varësisht nga diametri i gypit, shiqo detalin e prerjes lëtrhore) dhe thellësi minimale h=1,20 m. Hapja e kanalit duhet të bëhet me saktësi ±3 cm	m ²	730.00	1.69	1223.70
3.2	Germimi me dorë në zgjerimet për puseta si dhe vendet ku nuk mund të punohet me makinë në tokën e kategorisë së III-IV-të më gjerësi sipas normave dhe standardeve teknike (varësisht nga diametri i gypit, shiqo detalin e prerjes lëtrhore) dhe thellësi minimale h=1,20 m. Hapja e kanalit duhet të bëhet me saktësi ±3 cm	m ²	20.00	4.24	84.80
3.3	Furnizimi, transporti, shtrirja dhe planifikimi i rërës nën, rreth dhe mbi gypat e ujësjellësit më trashësi d=15cm fraksion 0-16 mm Ngjeshja të bëhet min 60 Mpa	m ²	235.00	8.47	1990.35
3.4	Furnizimi, transporti, shtrirja dhe planifikimi i zhavorrit, fraksion 0-60 mm për mbushjen e kanalit nga pjesa e sipërme e gypit deri në nivelin e konstruksionit të rrugës, Ngjeshja të bëhet min 80 Mpa	m ²	490.00	7.63	3738.70
3.5	Ngarkimi dhe transporti i dheut të germuar (lepërt) në deponi të qytetit ose në vendin ku e cakton organi mbikqyrës deri L=5km	m ²	750.00	0.85	637.50
				0.15	750.00
					Subtotali 3: 9,070.00
4	PUNËT E BETONIT DHE ARMATURËS				
4.1	Ndërtimi i pusëve degëzuese sipas planeve egzekutive, Dimensionel dhe gjeometria e pusëve të përshatlet me montimin e pjesëve fazonike. Në çmim të llogaritët edhe kapaku nga materiali "KOMPOZIT", sipas standardeve ISO-9001 dhe ISO 14001 më aftësi mbajtëse 40t. Gjithëashu të llogaritët edhe betonimi i kurorës prej betonarmesë C-20/25.	copë	7.00	116.95	818.65
4.2	Ndërtimi i pusëve degëzuese, dhe mbyllës fundorë për pusetat e hidrantëve sipas planeve egzekutive. Dimensionel dhe gjeometria e pusëve të përshatlet me montimin e pjesëve fazonike. Në çmim të llogaritët edhe kapaku nga materiali "KOMPOZIT", sipas standardeve ISO-9001 dhe ISO 14001 më aftësi mbajtëse 40t. Gjithëashu të llogaritët edhe betonimi i kurorës prej betonarmesë C-20/25.	copë	2.00	495.76	991.52
4.3	Furnizimi dhe vendosja në vepër e betonit për ankerimin horizontal dhe vertikal të gypave sipas detaleve në projekt.	m ²	5.00	67.80	339.00
4.4	Furnizimi dhe vendosja në vepër e blloqeve të betonit për stabilizimin e pjesëve fazonike në puseta	m ²	3.00	67.80	203.40
4.5	Punimi dhe montimi i shkallëve prej armaturës Ø20 në çdo 30cm dhe inkastimi i tyre në beton me lyrje antikorozeve.	copë	35.00	1.69	59.15
				0.31	70.00
					Subtotali 4: 2,846.00
5	PUNËT INSTALUESE DHE MONTUESE				
	Furnizimi, transporti dhe instalimi i tubave PE 100. , Montimi bëhet me saldimit ballorë dhe sipas nevojës me elektro-saldim. Verejllje: Puntori i cili do të bëjë saldimit e gypave duhet jetë i çertifikuar sipas EN 13067 : 2013				
5.1	PE 100, Ø110/PN 10 bar.	m'	760.00	6.19	4704.40
5.2	Furnizimi transporti dhe vendosja e shiritit sinjalizues me fiye metalike 20 cm mbi tubin e ujësjellësit .	m'	760.00	0.34	258.40
5.3	Furnizimi transporti dhe vendosja e shiritit detektues mbi tubin e ujësjellësit .	m'	760.00	0.21	159.60
				0.04	190.00
					Subtotali 5: 6,042.00
6	PUNËT MONTUESE				
	Furnizimi,transporti dhe instalimi i pjesëve fazonike nga materiali i gizes dhe polietileni nëpër nyje sipas planit të nyjeve dhe skicave instaluese . montuese dhe detaleve të pusëve,të gjitha duhet jenë PN10 bar.				
6.1	E.Muff Ø 75mm	copë	2.00	12.71	25.42
6.2	E.Muff Ø 110 mm	copë	18.00	16.95	305.10
6.3	E.Muff Ø 160 mm	copë	1.00	27.97	27.97
				5.03	33.00

6.4	AF Ø 75mm	copë	2.00	15.25	2.75	18.00	36.00
6.5	AF Ø 110mm	copë	18.00	21.19	3.81	25.00	450.00
6.6	AF Ø 160mm	copë	1.00	33.90	6.10	40.00	40.00
6.7	I DN 100/00 mm	copë	6.00	72.03	12.97	85.00	510.00
6.8	I DN 150/100mm	copë	1.00	88.98	16.02	105.00	105.00
6.9	Valvolë shiber DN 65 mm	copë	2.00	75.42	13.58	89.00	178.00
6.10	Valvolë shiber DN 100 mm	copë	18.00	118.64	21.36	140.00	2,520.00
6.11	FF DN 150/800mm	copë	2.00	76.27	13.73	90.00	180.00
6.12	FF DN 65/800mm	copë	2.00	38.14	6.86	45.00	90.00
6.13	FF DN 100/800mm	copë	18.00	66.10	11.90	78.00	1,404.00
6.14	FFR DN 150/100mm	copë	2.00	57.63	10.37	68.00	136.00
6.15	Montues demontues DN 65 mm	copë	2.00	63.56	11.44	75.00	150.00
6.16	Montues demontues DN 100 mm	copë	11.00	101.69	18.31	120.00	1,320.00
6.17	Montues demontues DN 150 mm	copë	1.00	131.36	23.64	155.00	155.00
Subtotali 6:							7,697.00
7 PUNËT TJERA							
7.1	Largimi i ujërave me pompë gjatë kohës së punimeve.	orë	15.00	4.24	0.76	5.00	75.00
7.2	Punimi i hidroizolimit të pllakës së poshtme, mureve dhe pllakës së epërme (kondor 4 mm dhe bitullit).	m ²	100.00	6.78	1.22	8.00	800.00
7.3	Furnizimi, transporti dhe montimi i foljës për mbrojtjen e hidroizolimit .	m ²	100.00	1.19	0.21	1.40	140.00
7.4	Testimi i tubit PE 100 sipas përshkrimit në përpulshmëri me kushtet teknike.	m'	760.00	0.34	0.06	0.40	304.00
7.5	Dezinftimi i tubit PE 100 sipas përshkrimit në përpulshmëri me kushtet teknike.	m'	760.00	0.34	0.06	0.40	304.00
Subtotali 7:							1,623.00
8 PUNËT PËRFUNDIMTARE							
8.1	Pasirimi i terrenit nga mbeturinat dhe transporti i tyre deri në deponinë legale, maks. 5 km	Paushall	1.00	101.69	18.31	120.00	120.00
8.2	Hartimi i projektit të ekzekutuar mbas përfundimit të ekzekutimit të punimeve në terren (pas çdo profili të ekzekutuar), që nënkupton matjet gjeodezike dhe përpilimi i dokumentacionit teknik të punëve për punët e zbatuara si dhe dorëzimi i investitorit në tri kopje.	m'	760.00	0.42	0.08	0.50	380.00
Subtotali 8:							500.00
REKAPITULLIMI							
1	PUNËT PËRGADITORE						440.00 €
2	PUNËT DEMOLUESE						600.00 €
3	PUNËT E DHEUT						9,070.00 €
4	PUNËT E BETONIT DHE ARMATURËS						2,846.00 €
5	PUNËT INSTALUESE DHE MONTUESE						6,042.00 €
6	PUNËT MONTUESE						7,697.00 €
7	PUNËT TJERA						1,623.00 €
8	PUNËT PËRFUNDIMTARE						500.00 €
Totali:							28,818.00 €

PUNËT E NDRIQIMIT DHE INFRASTRUKTURËS NËNTOKESORE TË RRUGËS LAHË NIMANI - MITROVICË							
Nr.	Përshkrimi i punëve dhe materialeve	Njësia	Sasia	Çmimi njësi - €			Shuma - €
1	Minja e dheut për Puselë me dimensione si në pjesën grafike	m ²	352.00	1.27	0.23	1.50	528.00
2	Minja e dheut për gypa të instalimeve elektrike nëntokësore me dimensione 1.8 x 0.8m në të cilën do të vendosen kater gypa Ø200 SN4 dhe dy gypa Ø110 SN4 për instalim të kabllëve.	m ²	1,220.00	1.27	0.23	1.50	1,830.00
3	Minja e dheut për gyp të ndriqimit me dimensione 0.8 x 0.5m, shtrirja e gypave PVC, reres, ngjeshja dhe mbulimi i kanalit pas shtrirjes së gypave.	m ²	180.00	1.27	0.23	1.50	270.00
4	Furnizimi dhe shtrimi i rërës në trashësi (10 + 10) cm rreth lubave të kabllëve	m ²	200.00	3.39	0.61	4.00	800.00
5	Mbushja e kanalit me dhe në shiresa, duke e ngjeshur në çdo 20 cm.	m ²	1,200.00	0.42	0.08	0.50	600.00
6	Ngarkimi i dheut të tepert dhe transporti në deponinë të cilën e cakton mbikqyrësi në bashkëpunim me zyrtarët komunal.	m ²	550.00	0.42	0.08	0.50	275.00
7	Furnizimi transporti si dhe vendosja me betonarme e puselave energjetike për nivel tensioni 1kV me dimensione të mbrendshme 2.0 x 2.0 x 2.0 m, trashësia e mureve 15cm dhe i lypër me material hidroizolues. Puselat duhet të punohen nga betoni C-25/30 dhe armatura rrejt 2xQ503 . Në çmim të kalkulohet komplet pusela e përfunduar dhe kapaku katror 0.65/0.65 m ² , nga materiali kompozit, për ngarkesa T =40 ton si dhe shkallët nga materiali galvanizuar kundra ndryshkjes çdo 30cm si në pjesën grafike	cope	16.00	508.47	91.53	600.00	9,600.00

8	Furnizimi transporti si dhe vendosja me betonarme e puselave kablloviqe te tensionit te ulet me dimensione te mbrendshme 1.2 x 1.2 x 1.2 m. Irashesia e mureve 15cm dhe i lyster me material hidroizolues. Puselat duhet te punohen nga betoni C-25/30 dhe armatura rrejt 2xQ503 . Ne qmim te kalkulohet komplet puseta e perfunduar dhe kapaku kalror 0.65/0.65 m' , nga materiali kompozit, per ngarkesa T=40 ton si ne pjesen grafike.	cope	16.00	423.73	76.27	500.00	8.000.00
9	Furnizimi dhe montimi i gypave te brinjezuar PE Ø200mm, ne kanalim ku do te vendosen kabllo te varesi te nevojës. Fillimisht gypat kalojne nËpËr puseta pa u ndËrprerË ndËrsa pËrfundojnË nË pusetat e vendosura nË skajet nË fillim dhe nË fund tË rrugËs.	m	3,600.00	3.39	0.61	4.00	14,400.00
10	Furnizimi dhe montimi i gypave te brinjezuar PE Ø110mm, ne kanalim ku do te vendosen kabllo te varesi te nevojës. Fillimisht gypat kalojne nËpËr puseta pa u ndËrprerË ndËrsa pËrfundojnË nË pusetat e vendosura nË skajet nË fillim dhe nË fund tË rrugËs.	m	1,800.00	2.12	0.38	2.50	4,500.00
11	Furnizimi dhe montimi i shtyllave metalike tË hekur karbonik te ndriqimit, me lartesi 10 m, te galvanizuar me zink te nxehte, me forme konike me dore per hapje, forme dhe lrashesi te mureve 4mm dhe pamje te dhene si ne pjesen grafike. Shtyllat jane per montim me mbjelje, me te gjitha pjeset si kapaket e shtylles, terminallet lidhese. Shtylla dhe kapaku duhet te jene te galvanizuara me zink te nxehte sipas ISO 1461 dhe ISO 898 sipas paragrafit 5.8&6.8 dhe 8.8. Shpejtësia dizajnuese e eres duhet te jete 130km/h.	copë	19.00	254.24	45.76	300.00	5,700.00
12	Furnizimi dhe montimi i krahut te dylishte te shtylles se ndriqimit me gjatesi 1.2m dhe forme e dimensione sikur ne detajet e vizatimit, i galvanizuar ne zink te nxehte, me forme te dhene si ne pjesen grafike	copë	18.00	55.08	9.92	65.00	1,170.00
13	Furnizimi dhe montimi i krahut te katerfishte te shtylles se ndriqimit me gjatesi 1.2m dhe forme e dimensione sikur ne detajet e vizatimit, i galvanizuar ne zink te nxehte, me forme te dhene si ne pjesen grafike	copë	1.00	72.03	12.97	85.00	85.00
14	Furnizimi dhe montimi i trupave ndriquese te tipit LED 100W, me forme te dhene ne pjesen grafike dhe me karakteristika si vijon: • Sistem modular (nga 20 nË 120 LED) • Alumin i derdhur • Klasa e izolimit 1 • Shkalla e mbrojtjes IP66 • Modulet LED tË krijuara nË pËrputhje me rregullat biologjike • Optika dispozicion: AC, ACB, PR, OSHP, TS, TSB, TM, TMB, QV, QVS, IS • Temperaturat e ngjyres e 4.000 K • Lumen: min 13000 • Lumen per wat: 130lm/W • Jetegjatesia: min 50000ore pune	copë	40.00	72.03	12.97	85.00	3,400.00
15	Furnizimi dhe montimi bazes se aradililit per lidhje dhe vazhdim te kabllos furnizuese te ndriqimit NYM 3x1.5 mm2, per shtylle	copë	19.00	29.66	5.34	35.00	665.00
16	Furnizimi dhe montimi i kabllos per furnizim te poqit ndriqes nga boza e aradililit NYY-J 3X1.5 mm2.	m	400.00	2.12	0.38	2.50	1,000.00
17	Porosia dhe vendosja e kabllos furnizuese tË tipit NYY-J(AL) 4x25mm²	m	450.00	3.81	0.69	4.50	2,025.00
18	Furnizimi dhe vendosja e shiritit per lokezim Fe/Zn 25x4 mm	m	450.00	1.69	0.31	2.00	900.00
19	Furnizimi dhe montimi i lidheseve kryqezore per shirit	cope	25.00	2.54	0.46	3.00	75.00
20	Mihja e dheut per bazament te shtyllave me dimensione 80x80x100 cm	cope	19.00	1.69	0.31	2.00	38.00
21	Belonimi i bazamentit tË shtyllave 70x70x80 cm me beton tË tipit M830 me ankerim	cope	19.00	55.08	9.92	65.00	1,235.00
22	Porosia dhe vendosja e gypit te brinjezuar PVC Ø63 pËr kabllo furnizuese te trupave ndriqes	m	450.00	1.27	0.23	1.50	675.00
23	Porosia dhe vendosja e gypit metalik me diameter DN100mm per kalim te rrugeve	m	30.00	4.24	0.76	5.00	150.00
24	Vendosja e shiritit identifikues	m	450.00	0.42	0.08	0.50	225.00
25	Furnizimi dhe montimi i siguresave shkrimes 63A tip lelle se bashku me bazamente per kyqjen e kabllos furnizuese ne trafoblinde	copë	1.00	12.71	2.29	15.00	15.00
26	Furnizimi transporti dhe montimi i kuadrit qendror KQ 1, tip A/FK6-SHS me bazament, nga poliesteri, me dimensione 108x112x32.2 cm, komplet me elemente lidhese dhe shtrenguese siq eshte treguar ne skemen njeopolare	copë	1.00	474.58	85.42	560.00	560.00
27	Furnizimi dhe montimi i njehsorit elektrik te tipit 3x400/230V, 100A, 50Hz	copë	1.00	67.80	12.20	80.00	80.00
28	Siguresa trepolare magnetotermike AS 63A	cope	1.00	8.47	1.53	10.00	10.00
29	Siguresa njeopolare 6A	copë	1.00	8.47	1.53	10.00	10.00
30	Siguresa trepolare 32A	copë	3.00	8.47	1.53	10.00	30.00
31	Nderpreres zgjedhes 63A 1-0-2	copë	1.00	8.47	1.53	10.00	10.00
32	PËrçues PF 1x10mm²	m	50.00	6.78	1.22	8.00	400.00
33	PËrçues PF 1x2.5mm²	m	50.00	5.08	0.92	6.00	300.00
34	Porosia dhe montimi i kontaktoreve tË fuqise CS 63A	copë	1.00	8.47	1.53	10.00	10.00
35	Porosia dhe montimi i relese Astrale	copë	1.00	8.47	1.53	10.00	10.00
36	Mikronderpreres 6A	cope	2.00	4.24	0.76	5.00	10.00
37	Trup ndriqes per orman LED me nderpreres	copë	1.00	4.24	0.76	5.00	5.00
38	PrizË OG 16A	copë	3.00	8.47	1.53	10.00	30.00
39	NdËrprerËs tË tipit GS-16-66U	copë	6.00	8.47	1.53	10.00	60.00
40	Atestet e Impedances se Qarkut	copë	3.00	211.86	38.14	250.00	750.00

41	Alestet e llokzimit dhe te izolimit te kabllove	copë	3.00	211.86	38.14	250.00	750.00
42	Porosia dhe montimi i papuqeve gypore 25, 16 dhe 10mm	copë	170.00	1.69	0.31	2.00	340.00
43	Pune te paparapara në paramasë	paushall	1.00	296.61	53.39	350.00	350.00
						Subtotali:	61,876.00 €

SINJALIZIMI VERTIKAL DHE HORIZONTAL PËR RRUGËN LAHË NIMANI - MITROVICË

1. SINJALIZIMI VERTIKAL

Nr.	Përshkrimi i punëve dhe materialeve	Njësia	Sasia			Çmimi njësi - €	Shuma - €
1.1	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet e vendosjes) e shenjës në formë trekëndësi, Dimenzionet: 90x90 cm	copë	1.00	67.80	12.20	80.00	80.00
1.2	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet e vendosjes) e shenjës në formë katërkëndëshi, Dimenzionet: 60x60 cm	copë	10.00	50.85	9.15	60.00	600.00
1.3	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet e vendosjes) e shenjës së trafikut në formë rrethi: Dimenzionet: li-60 cm	copë	2.00	50.85	9.15	60.00	120.00
1.4	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet e vendosjes) e shenjës udhëzues vertikale: Dimenzionet 30x100	copë	1.00	84.75	15.25	100.00	100.00
1.5	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet e vendosjes) e shenjës rreshtim mjeteshe, Dimenzionet: 90x90 cm	copë	15.00	67.80	12.20	80.00	1,200.00
1.6	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet e vendosjes) semaforëli e këmbësorëve dhe biciklistët	copë	8.00	423.73	76.27	500.00	4,000.00
1.7	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet e vendosjes) semaforëli në formë të shkronjës (I)	copë	2.00	423.73	76.27	500.00	1,000.00
1.8	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet e vendosjes) semaforëli mbiportal	copë	4.00	423.73	76.27	500.00	2,000.00
<p>Verejtje: Shenjat duhet te punohen nga pllaka te aluminit me trashesi 2mm ne te cilen ngjitet folja retroreflektuese e kualitetit DG (Diamond Grade e klasit -II-) me unazen rrethore te llopit alforme prej alumini. Shyllat mbajtese te shenjave prej çeliku te zinkuar te jene Ø60mm me trashesi te mureve 2 mm.</p>							
						Subtotali 1:	9,100.00 €

2. SINJALIZIMI HORIZONTAL

Nr.	Përshkrimi i punëve dhe materialeve	Njësia	Sasia			Çmimi njësi - €	Shuma - €
2.1	Furnizimi dhe shenjezimi i rruges me ngjyrë te bardha.	m ²	370.70	2.54	0.46	3.00	1,112.10
2.2	Furnizimi dhe shenjezimi i shlegut për biciklist, staza duhet te jete e ngjyrosur dhe e shenjezuar me ngjyre te kuqe dhe te baraqe. Karakteristikat e ngjyrave duhen te jene: Density colour shades: 1.56 ± 0.04 kg/dm ³ , Viscosity: 33-55 s DIN 53211 - 6(20°C), Solid content: Min 75.0 w%. Për karakteristikat e ketyre ngjyrave nevojitet Certifikata nr.: 208/C5/2017/9.1. Materialet per shiresen e ngjyres te jene te testuara nga Institutit IAAF dhe te dokumentuara me certifikat nga ky Institut O.E. Duhet te deshmoj certifikat ose te kele autorizim nga nje kompani e konzorciumit per qerifikaten ne fjale.	m ²	1,378.00	8.05	1.45	9.50	13,091.00
<p>Verejtje: Produkti i materialit te perdorur duhet te jete mase plastike dy komponenteshe e ftohet (prej dy materialeve ne gjendje te lenget apo komponenteve pluhur pa trefës dhe të cilët kur përzihen ngurtesohen) me grimaca te qelqit dhe reres.</p>							
						Subtotali 2:	14,203.10 €
1	SINJALIZIMI VERTIKAL						9,100.00
2	SINJALIZIMI HORIZONTAL						14,203.10
						Totali:	23,303.10 €

Rekapitullimi I Përgjithshëm

1	Punët e Rrugëve		577,503.30 €
2	Punët e Kanalizimit Fekal		105,410.00 €
3	Punët e Kanalizimit Atmosferik		95,543.00 €
4	Punët e Ujësjellësit		28,818.00 €
5	Punët e Ndrizimit Publik		61,876.00 €
6	Punët e Sinjalizimit		23,303.10 €
		Totali:	892,453.40 €



Dega PRISHTINË

Numri i polices 060010260087191

1 Të dhënat për agjentin - Agent details

Emri dhe mblemri	Adresa	Nr. i tel	Nr. ID
Fatmir Hajdini	Rr."Eqrem Qabej " Llam.1	038545011	001026

2 SIGURUESI / Garantuesi: Kompania e Sigurimit " SIGKOS " sh.a., Prishtinë

I SIGURUARI	KOSOVA ASFALT SH P K		
Adresa	GAQK Ferizaj		
Përfaqësuar nga Z.	VALDRIN SHABANI	Nr. i biznesit	811052646

3 Siguruesi dhe i siguruari me vullnet të lirë , të barabartë dhe me mirëbesim lidhin këtë lloj sigurimi.

Përshkrimi i mbulesës siguruese / Garancisë - Lloji:	SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT
Ndertimi i rrugës Lah NIMANI në Mitrovicë. Nr. i prokurimit : 642-22-6315-5-1-1 Nr. i brendshëm : 642/22/066/511	

a) Sigurimi i tenderit, Ekzekutimi i tenderit, Sigurim tjetër) b) Titulli i mbulesës siguruese, c) Numri i prokurimit, etj.

Përfituesi	Komuna e Mitrovicës
Adresa	Rr. "Bedri Gjinaj"
Shuma e siguruar €	89,245.34 €

4 LËNDA E GARANCISË: Detyrimet e Palëve sipas kësaj Police të Sigurimit janë:

- Mbështetur në këtë Policë- Garancie, Siguruesi/Garantuesi merr përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktor i cili është i garantuar me këtë Policë.
- Efekti veprues i kësaj Police - Garancie, që do të thotë fillimi i detyrimit të Siguruesit / Garantuesit fillon mbas përfundimit të afatit të fundit të përcaktuar në marrëveshjet dhe/ose kontratat e lidhura në mes të të Siguruarit/Kontraktuesit dhe Përfituesit që sjellin detyrimet kontraktore për kontraktuesin, që do të thotë se Përfituesi nuk mund të paraqes kërkesa në zbatim të kësaj Police kur Kontraktuesi është brenda afatit për përmbyshjen e detyrimeve të tij ndaj Përfituesit sipas dispozitave në fuqi.
- Përfituesi e ka të drejten t'i drejtohet Siguruesit/Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të të Siguruarit/ Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës.
- Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit / Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj Përfituesit (cedimi i të drejtave nga Përfituesi tek Siguruesi / Garantuesi)

Periudha e sigurimit/garancisë Fillon me: 23.11.2022 Mbaron me: 22.11.2024

5

Shuma e siguruar	Primi neto €	TVSH	Primi total €
89,245.34 €	3,215.00 €	578.70 €	3,793.70 €

Ky Sigurim është lidhur sipas Kushteve të Përgjithshme të Sigurimit të Garancive të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.

Primi i sigurimit paguhet tërësisht 3,793.70 € Data 23.11.2022 Me këste: Numri i kësteve In Instalments:Nr. of Inst.

Shënime tjera:

I Siguruar / The Insured VALDRIN SHABANI Data e lëshimit / Issued date dega: Prishtinë Siguruesi / The Insurer Fatmir Hajdini



SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT

Për: **Komuna e Mitrovicës**
(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues").

Në emër të: **KOSOVA ASFALT SH P K , GAQK Ferizaj**
(në vazhdim "operatori ekonomik").

Titulli i aktivitetit të prokurimit dhe Numri i prokurimit: Ndertimi i rrugës Lah NIMANI në Mitrovicë.

Nr. i prokurimit : 642-22-6315-5-1-1

Nr. i brendshem : 642/22/066/511

Garancion me kërkesë të parë

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit, me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri;

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **Tetëdhjete e Nënt mijë e Dy qinde e Katerdhjete e Pes e Tridhjete e Kater 89,245.34 €** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbetë pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **89,245.34 €** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejt që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin 'e pranimit'.

Kjo siguri është e vlefshme **730 ditë** prej **23.11.2022** deri më **22.11.2024**

Garancioni në fjalë skadon tërësisht dhe në menyrë automatike nëse kërkesa e juaj nuk ka arritur në K.S "SIGKOS" sh.a më së voni deri në datën e shënuar më lartë.


Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve

Emri i bankës ose Institucionit financiar

K.S. "SIGKOS" Sh.a.

Lagjja Kalabria, Kompleksi Riera, Hyrja Z10, Magjistralla
Prishtinë-Shkup, 10000 Prishtinë, Kosovë

Data
23.11.2022

PJESA II E KONTRATES -KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguresve të Kontraktuesit për të kërkuar

pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguresit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftojë me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njih lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të sigurojë, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që

inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndhurma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritë nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar ne KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rrugë ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

(a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose

(b) të ndërpresë kontratën; dhe

(c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune ne progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar te dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit te kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do te zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj *"Menaxherin e Projektit"*, të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e

parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do të paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të

Ilogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbaj aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të

kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmoj se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkaloj 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft te deklaratës se llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me

të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës se llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

(a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.

(b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.

(c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.

(d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.

(e) Parapagimi vonohet.

(f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.

(g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFECTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm

ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të përealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri I Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësisive të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat e mëposhtme në vijim:

i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.

ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.

iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.

iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.

v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për stë gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri I Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

a) ose vendim nga gjyqi; b) kurdo qe palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.